

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ**

ESTADO DO PARANÁ

MENSAGEM DE LEI Nº 43/2016

Maringá, 05 de maio de 2016.

Senhor Presidente:

Encaminho a Vossa Excelência, para apreciação dessa Câmara de Vereadores, Projeto de Lei que tem por objetivo transformar o imóvel constituído pela Quadra de Terras sob nº 143-B, com área de 643,96m², situada no Jardim Liberdade – 4ª Parte, nesta cidade, matriculada sob nº 17.678 do Registro de Imóveis – 1º Ofício de Maringá, em espaço livre de uso público / praça pública.

O referido imóvel foi recebido pelo Município em doação pela Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR no ano de 1992. O imóvel configura-se por um triângulo entre o bairro e o contorno norte, motivo pelo qual não serve para a edificação de equipamentos urbanos.

Informo que o assunto já foi discutido pelo Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial, tendo sido emitido parecer favorável à transformação, conforme deliberado em 10.12.2015.

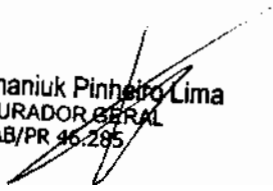
Assim, a fim de urbanizá-lo e dar a destinação social que o imóvel merece, é o presente para que o mesmo seja transformado em espaço de uso público / praça pública.

Diante do exposto e na certeza de contar com o apoio de Vossas Excelências na aprovação deste Projeto de Lei, aproveito o ensejo para renovar meus protestos de estima e consideração pelos integrantes dessa Casa de Leis.

Atenciosamente,


CARLOS ROBERTO PUPIN
PREFEITO MUNICIPAL

Excelentíssimo Senhor :
FRANCISCO GOMES DOS SANTOS
Presidente da Câmara Municipal de Maringá
N E S T A


Daniel Romaniuk Pinheiro Lima
PROCURADOR GERAL
OAB/PR 46.285



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

ESTADO DO PARANÁ

PROJETO DE LEI Nº 13.876/2016

Transforma em Espaço Livre de Uso Público – Praça Pública – o imóvel constituído pela Quadra de Terras sob nº 143-B, do Loteamento Liberdade 4ª Parte.

A CÂMARA MUNICIPAL DE MARINGÁ, ESTADO DO PARANÁ, aprovou e eu, PREFEITO MUNICIPAL, sanciono a seguinte

L E I :-

Art. 1º Fica transformado em Espaço Livre de Uso Público – Praça Pública, o imóvel constituído pela Quadra de Terras sob nº 143-B, com área de 643,96m², situada no Jardim Liberdade – 4ª Parte, nesta cidade, matriculada sob nº 17.678 do Registro de Imóveis – 1º Ofício de Maringá.

Art. 2º O imóvel mencionado no artigo anterior possui as metragens e confrontações contidas na matrícula imobiliária, que integra a presente Lei em forma de anexo I.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Paço Municipal, aos 05 de maio de 2016.


CARLOS ROBERTO RUPIN
PREFEITO MUNICIPAL


Daniel Romanick Pinheiro Lima
PROCURADOR GERAL
OAB/PR 46.285



IMÓVEL

Quadra 143 -B - Loteamento Liberdade. - 4ª Parte.-

DATA

15.02.82.-

FLS. N.

01.

MATRÍCULA N.

-17.678.-

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO DE MARINGÁ

Rua Neo Alves Martins, 2851 - 1º andar

Waldemiro Planas

Titular

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

Quadra de terras sob o nº.143-B(cento e quarenta e três "B"), com a área de 643,96 metros quadrados, situada no Loteamento Liberdade - 4ª Parte, nesta cidade, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- Divide-se:- Com o Anel Viário numa distância de 56,24 metros no rumo SO 18º48'20"NE; com a Rua Projetada C numa distância de 58,12 metros no rumo SE 03º01'27"NO e finalmente com a Rua 36.502 numa distância de 22,74 metros no rumo NO 76º56'28"SE. Proprietária:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, pessoa jurídica, com sede em Curitiba-Pr., CGC.76.592.807/0001-22. Registro anterior sob o nº.01, matrícula 13.930 de 22.09.81, deste Registro de Imóveis. O Titular:-

*Carvalho aut.*Av.1/
17678

Existe uma Hipoteca em 1ª Grau, registrada sob o nº.02, matrícula 13.390, em favor da Caixa Econômica Federal, no valor de R\$.114.770.640,49 correspondentes a 109.771,64000 UPQ. Dou fé. Maringá, 15 de Fevereiro de 1.982. O Titular:-

*Carvalho aut.*R.2/
17.678

Donatário:- MUNICÍPIO DE MARINGÁ, pessoa jurídica de direito público interno, CGC.nº.76.282.656/0001-06. Doadora COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR., já qualificada, com CND do INSS nº.356049 série C de 26.08.92. título:- DOAÇÃO - Pública do 3º Tabelionato local de 31.08.92, Livro 156-N, fls.268 e Valor:- CR\$.1.00. Isentã do ITBI. Dou fé. Maringá, 06 de novembro de 1.992. Custas:- 280,00 VRC. O Titular:-

Carvalho aut.

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MARINGÁ-PARANÁ

CERTIFICO E DOU FE QUE ESTA CÓPIA É EXATA REPRODUÇÃO DO ORIGINAL DESTES OFÍCIO, EXTRAÍDA NOS TERMOS DO ART. 19 § 1º DA LEI 6.015/73.

MARINGÁ, 23 DE DEZEMBRO DE 2015.

Olga Regina da Silva Gerondi

O REGISTRADOR

Emolumentos

Certidão: R\$	4,23
Funarpem: R\$	4,00
Funrejus: R\$	3,75
Total: R\$	11,98

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
Cp77m.otpoA.zJXhr
Controle:
yDurX.57mo5
Consulte esse selo em
<http://funarpem.com.br>

CÓPIA

